

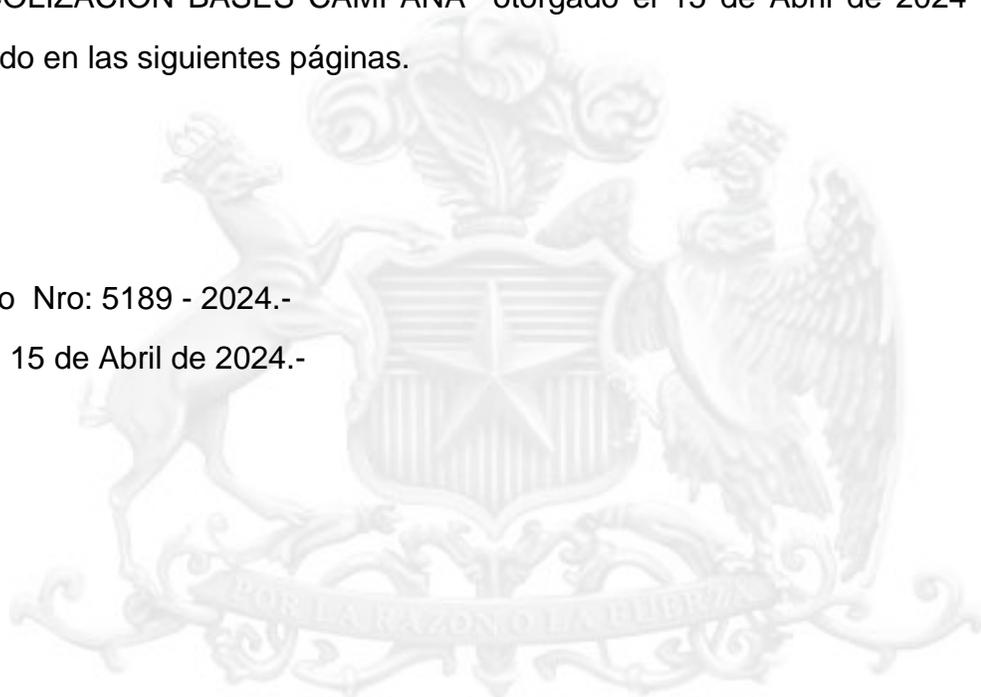


## Notario de Santiago María Pilar Gutierrez Rivera

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOCOLIZACION BASES CAMPAÑA otorgado el 15 de Abril de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Repertorio Nro: 5189 - 2024.-

Santiago, 15 de Abril de 2024.-



123456948376  
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456948376.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71mpgutir&ndoc=123456948376>.-

CUR Nro: F4727-123456948376.-



Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada, Ley Nº 19.799 -  
Auto Acordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.-  
Certificado Nº 123456948376 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



MARIA PILAR GUTIERREZ RIVERA  
NOTARIO PUBLICO  
DECIMA OCTAVA NOTARIA  
SANTIAGO



O.T.: 153602

Repertorio N° 5189

PROTOCOLIZACIÓN  
BASES CAMPAÑA

SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL SpA  
SOCIEDAD INMOBILIARIA SAN FRANCISCO SpA  
WEEK SALE "TE REGALAMOS EL PIE"

En Santiago de Chile, a quince de abril de dos mil veinticuatro, a petición de doña **MARIA ELENA ESPINOZA CARRASCO**, chilena, casada, empleada, cédula nacional de identidad número siete millones cuarenta y dos mil doce guión cero, domiciliada en Avenida Apoquindo tres mil treinta y nueve, piso quinto, Las Condes, Región Metropolitana; yo, **MARÍA PILAR GUTIERREZ RIVERA**, abogado, Notario Público, Titular de la Décimo Octava Notaría de Santiago, domiciliada en Avenida Apoquindo tres mil treinta y nueve, piso quinto, Las Condes, Región Metropolitana; procedo a efectuar la protocolización **BASES CAMPAÑA SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL SpA. SOCIEDAD INMOBILIARIA SAN FRANCISCO SpA. WEEK SALE "TE REGALAMOS EL PIE"**, documento que consta de tres hojas, y queda agregado al final de mis registros del presente mes con esta misma fecha bajo el Repertorio número cinco mil ciento ochenta y nueve / **dos mil veinticuatro**.- Para constancia firmo en unión de la compareciente.- Di copia.

*M. P. Espinoza C*



Certificado N°  
123456948376  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADO



Certificado  
123456948376  
Verifique validez  
<http://www.fojas>



ingresada en el

Repertorio con el

Nº 5189

de 15-04-24

## BASES CAMPAÑA

### "WEEK SALE: TE REGALAMOS EL PIE"

**1.- ANTECEDENTES GENERALES:** SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL SpA, Rol Único Tributario Número 76.111.850-1 y SOCIEDAD INMOBILIARIA SAN FRANCISCO SpA, Rol Único Tributario número 88.963.400-6, debidamente representadas realizan la campaña "WEEK SALE" con el objeto de entregar un beneficio consistente en un descuento de hasta el 10% del precio de venta a aquellos clientes que suscriban un contrato de promesa de compraventa o un contrato de compraventa, respecto de una de las unidades de departamentos seleccionadas para esta promoción, según anexo adjunto, que se encuentren con entrega inmediata en los proyectos habitacionales Condominio Alta Vista Chicureo- La Reserva, Condominio Edificios Vista Linderos II, Condominio Viñedos de Rancagua I, Condominio Mirador El Yeco II etapa 1, Condominio Jardines de la Candelaria II y Condominio Parque Mar El Tabo 4 y que cumplan con las demás condiciones señaladas en estas bases:

**2.- PARTICIPANTES:** Podrán ser beneficiarios de la promoción, todas las personas naturales o jurídicas y mayores de edad que cumplan con los requisitos señalados más adelante.

**3.- CONDICIONES:** Los participantes, en adelante "Compradores", que cumplan con las siguientes condiciones:

a) Suscriban un contrato de promesa de compraventa o b) Suscriban un contrato compraventa, entre el 15 y el 30 de abril del presente y en ambos casos respecto de una o más unidad de las indicadas en Anexo Uno de algunos de los proyectos mencionadas anteriormente y c) tenga una aprobación comercial de un banco o institución financiera por a lo menos un 80 % del precio de venta, se harán acreedores de un descuento en el precio de venta final de la o las unidades objeto de los contratos antes mencionado, equivalentes a un máximo del 10% del precio de venta.

Este beneficio aplica única y exclusivamente para las unidades de entrega inmediata que se indican en anexo adjunto estará disponible hasta agotar stock de estas.



Certificado Nº  
123456948376  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Indicaciones en el

repositorio con el

.....

**INUTILIZADO**



Certificado  
123456948376  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>



Este beneficio no es acumulable con otras ofertas, descuentos, promociones, convenios y/o ventas especiales ni es aplicable a clientes que hayan reservado o prometado previo al inicio de esta promoción.

La campaña "Week Sale: Te Regalamos el Pie" tendrá validez desde el 15 al 30 de abril de 2024.

Santiago, abril 2024.



Certificado N°  
123456948376  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADO



Certificado  
123456948376  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>



Dptos para promocion te regalamos el pie de un 10%

**ISF**

PROYECTO	DPTO	TIPOL	PRECIO UF	DSCTO A APLICAR	VALOR VENTA FINAL UF
AVCH	103-C	4D3B	8,890	10%	8,001
AVCH	204-C	3D3B	8,550	10%	7,695
EVL2	203-A	3D2B	6,630	10%	5,967
EVL2	204-A	3D2B	6,570	10%	5,913
VDR1	203-D	4D2B	6,330	10%	5,697
VDR1	206-D	4D2B	6,330	10%	5,697

**IAM**

PROYECTO	DPTO	TIPOL	PRECIO UF	DSCTO A APLICAR	VALOR VENTA FINAL UF
ELY2.1	102-H	3D2B	7,320	10%	6,588
ELY2.1	103-H	3D2B	7,320	10%	6,588
JLC2.2	22-T9	3D2B	6,512	10%	5,861
JLC2.2	16-T11	3D2B	5,919	10%	5,327
JLC2.2	13-T10B	3D2B	5,689	10%	5,120
PQM4.1	52-C	2D1E2B	3,460	10%	3,114
PQM4.2	53-B	3D2B	4,000	10%	3,600
PQM4.2	42-A	2D1E2B	3,530	10%	3,177
PQM4.2	31-B	2D1E2B	3,470	10%	3,123



Certificado Nº  
123456948376  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



De conformidad con la solicitud protocolizo  
el presente documento al final del Registro  
de Instrumentos Públicos a mi cargo  
correspondiente al presente mes, bajo el  
N° 5189.....

Santiago, 15 de 04 del 20 24



A circular notary seal is partially obscured by a handwritten signature. The seal contains the text: "PILAR GUTIERREZ RIVERA", "DECANA OCTAVA", "NOTARIA", "NOTARIO", "PÚBLICO", "18", and "SANTIAGO DE CHILE".



Certificado  
123456948376  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>

